

# TRILLION®

agence immobilière



ESPACE COMMERCIAL DE 1 073 PI.CA. À FONTAINEBLEAU

**10, boulevard des Châteaux, Blainville**  
**À LOUER**

[agencetrillion.com](http://agencetrillion.com)

# Faits saillants



Disponible immédiatement



Situé dans le quartier Fontainebleau



Idéal pour professionnels



À proximité de commerces et services



Entrée distincte



Grand stationnement extérieur



1 073 pi.ca. d'espace commercial



Situé tout juste devant la bretelle d'accès à l'autoroute 640



10, boulevard des Châteaux, Blainville

**TRILLION**<sup>®</sup>  
agence immobilière



## Sommaire de la propriété

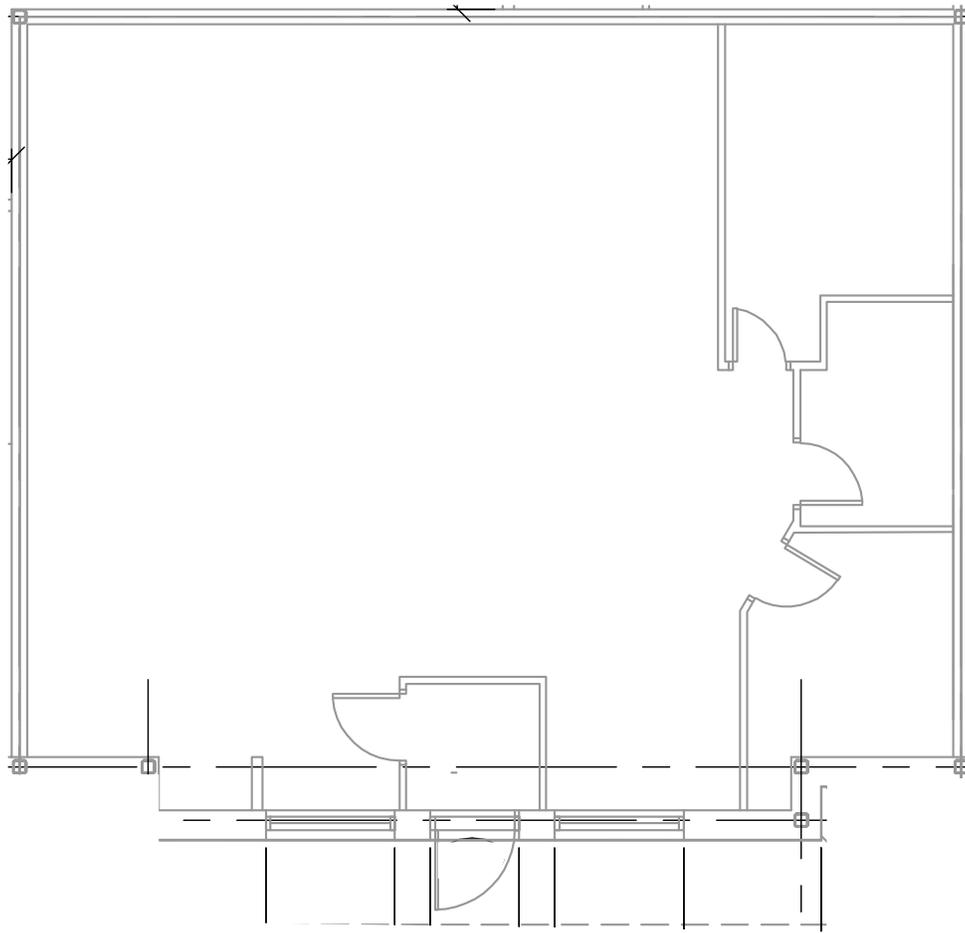
Suite disponible	104
Superficie	1 073 pi.ca.
Disponibilité	Immédiate
Terme recherché	5 ans

## Informations financières

Loyer semi-brut	32,00\$ /pi.ca.
Électricité	Non-inclus
Entretien ménager	Non-inclus

# Plan d'aménagement

Local 104



10, boulevard des Châteaux, Blainville



**Emplacement  
exceptionnel**  
Dans le quartier  
Fontainebleau tout  
juste devant la sortie  
de l'autoroute 640

Près de multiples commerces

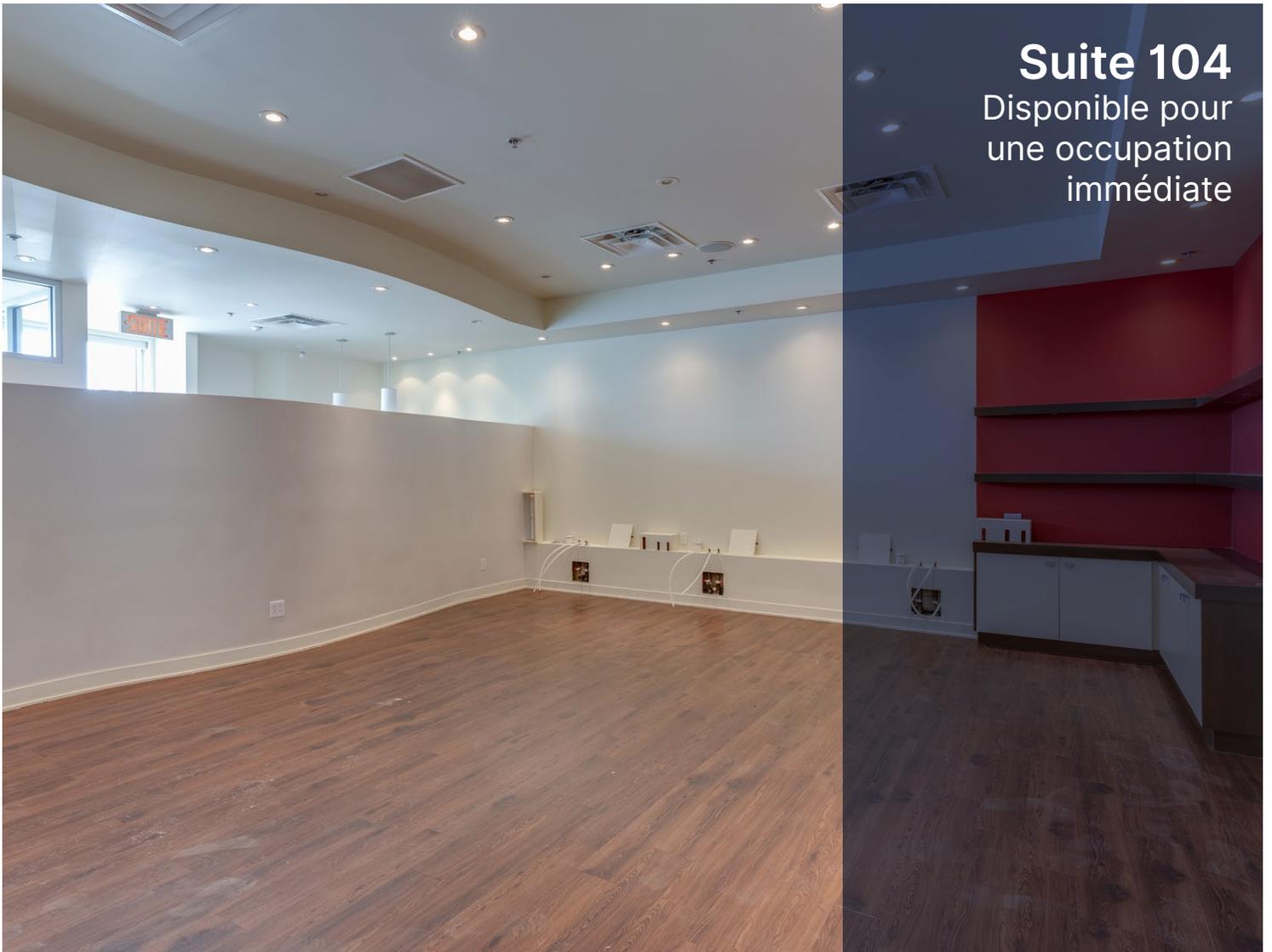


10, boulevard des Châteaux, Blainville

**TRILLION<sup>®</sup>**  
agence immobilière



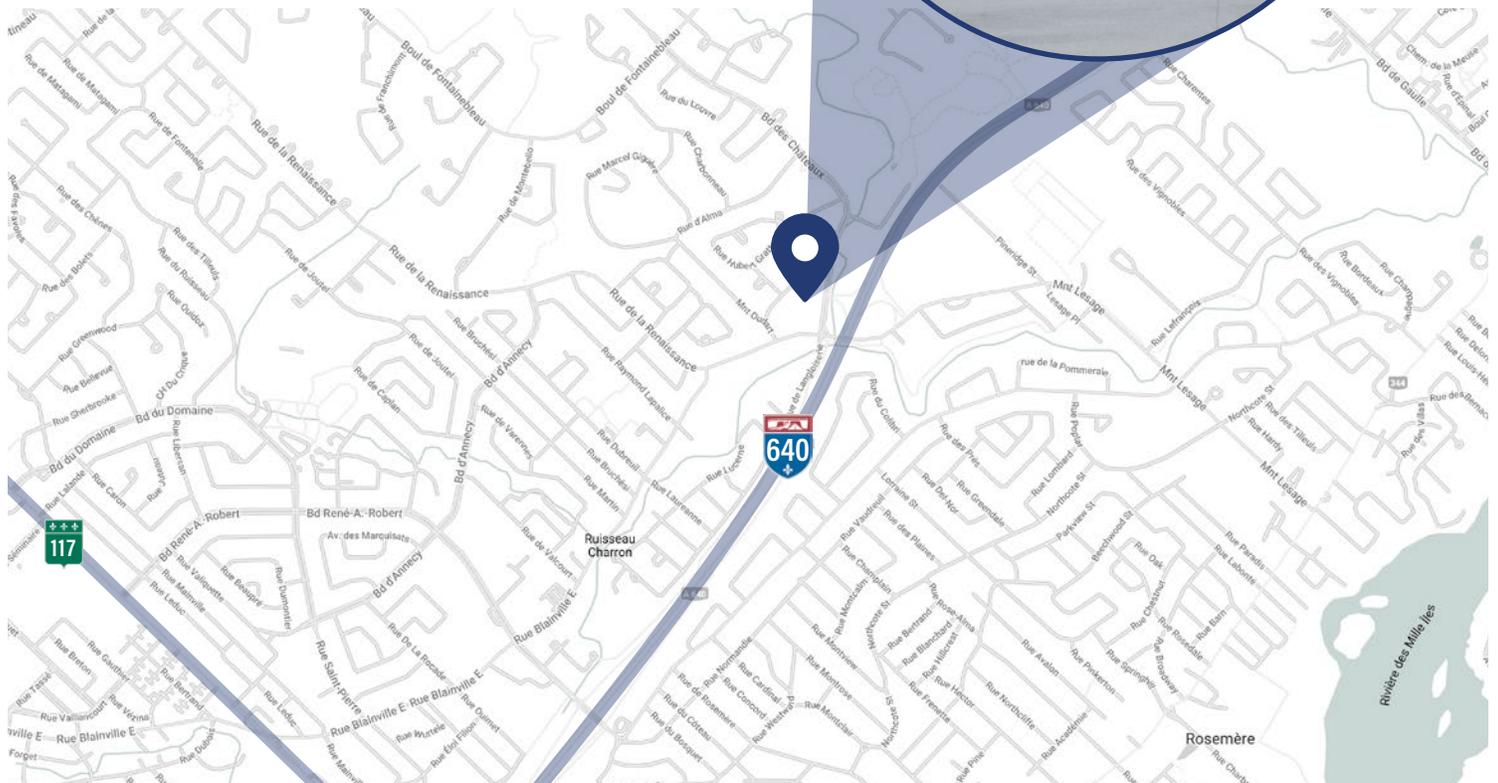
Idéal pour professionnels



**Suite 104**  
Disponible pour  
une occupation  
immédiate

# Localisation

Idéalement situé à proximité de l'autoroute 640, dont la sortie se trouve juste en face du complexe commercial, ce local bénéficie d'une visibilité remarquable pour attirer une clientèle variée. Niché au cœur d'un complexe regroupant une pharmacie et une clinique médicale, il profite également de la fréquentation naturelle engendrée par ces services de santé. De plus, la présence de nombreux autres commerces et services à proximité contribue à l'achalandage et assure une clientèle constante.



**Le 10 boulevard des Châteaux offre une localisation privilégiée pour toute entreprise cherchant à s'installer dans un environnement dynamique et accessible.**

# TRILLION®

agence immobilière



10, boulevard des Châteaux, Blainville  
À LOUER

Contactez-nous

Courtage immobilier Trillion Inc.

215-655, promenade du Centropolis  
Laval (Québec) H7T 0A3

514.289.8222

[agencetrillion.com](http://agencetrillion.com)