

TRILLION[®]
agence immobilière



ESPACES DE BUREAUX DE TYPE "PLUG & PLAY"

5455, Avenue De Gaspé, Montréal
À SOUS-LOUER

agencetrillion.com

Faits saillants



Situé dans le vibrant quartier du Mile-Ex



Espaces de travail conviviaux de type "Plug & Play"



Aménagements modernes



Situé au 2^e étage



Lumière naturelle exceptionnelle



À proximité de tous les services essentiels



Plusieurs possibilités d'aménagement disponibles



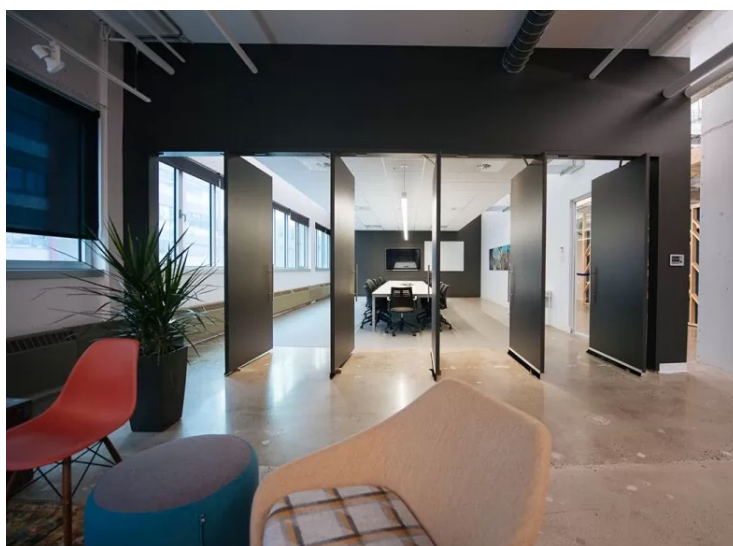
Disponible immédiatement

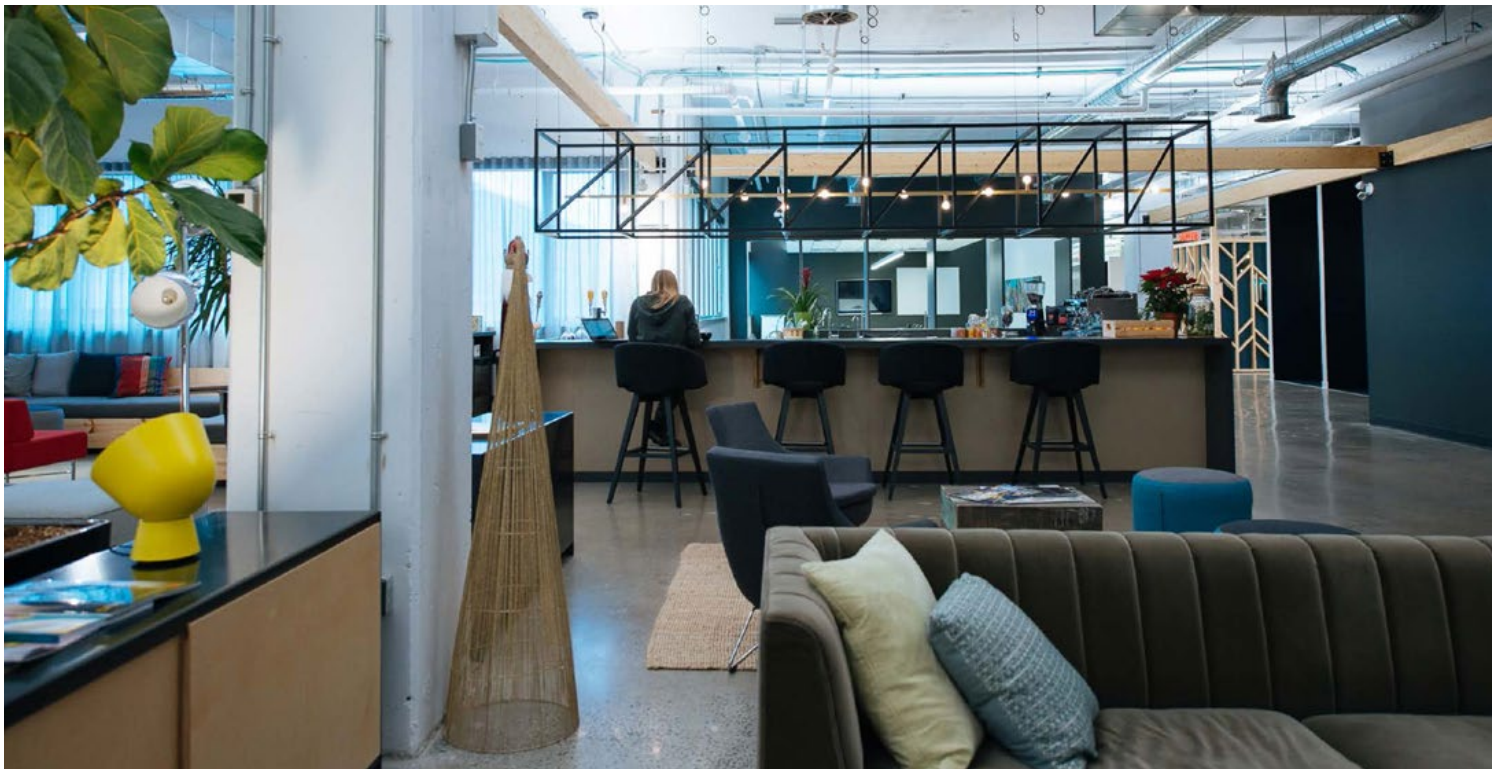


Vaste stationnement intérieur



Facilement accessible par transport en commun





Sommaire de la propriété

Nombre d'étages	12
Suite disponible	2 ^e étage
Ascenseurs	Oui
Occupation	Immédiate
Mobilier	Inclus
Échéance du terme	31 août 2029
Loyer brut	À discuter

Options disponibles

Options	Superficie
Option 1	9 830 pi.ca.
Option 2	14 640 pi.ca.
Option 3	17 994 pi.ca.

Plan d'aménagement

Option 1 - 9 830 pi.ca.

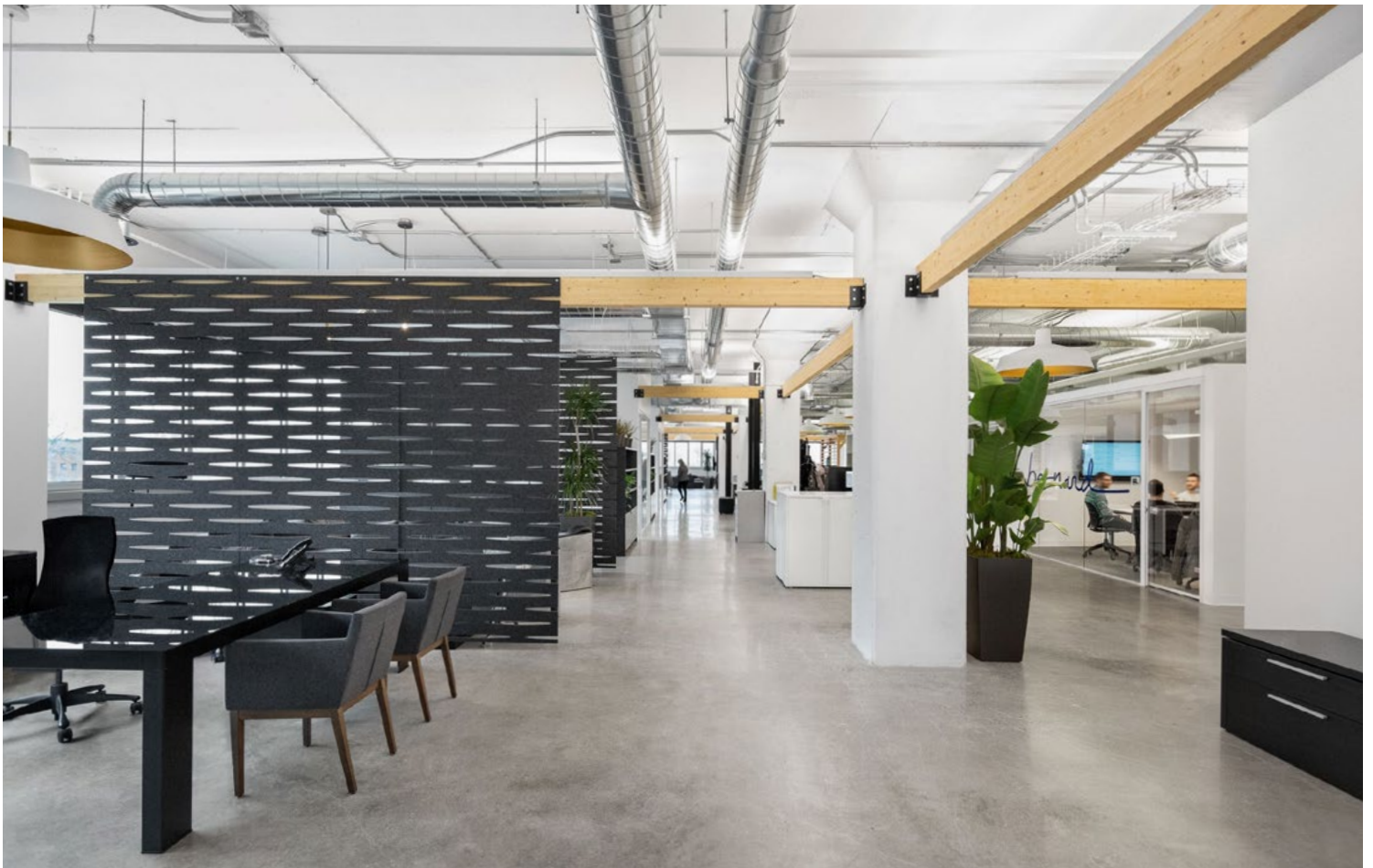


Option 2 - 14 640 pi.ca.



Plan d'aménagement

Option 3 - 17 994 pi.ca.

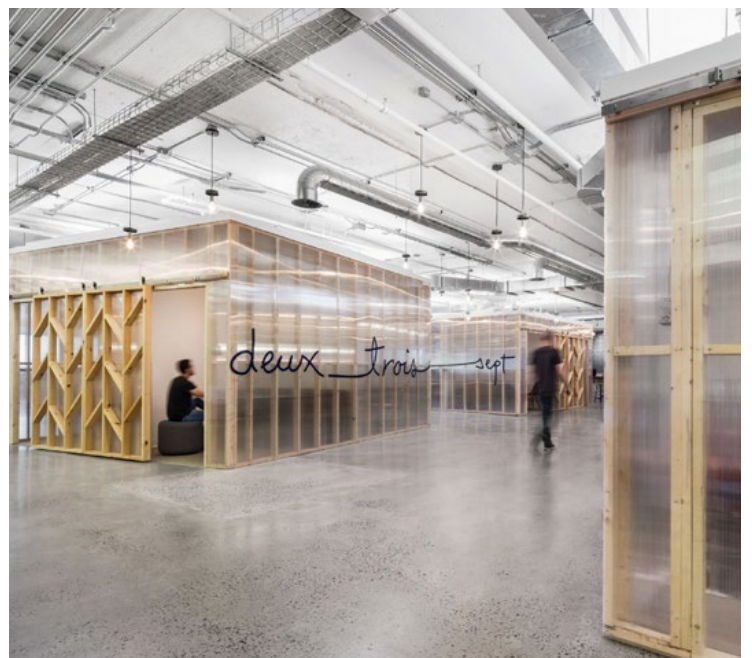
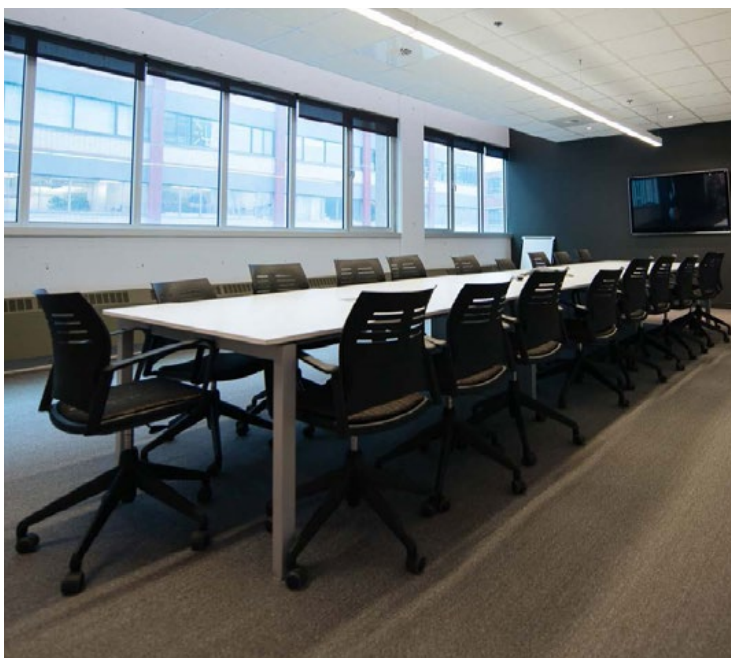


5455, avenue De Gaspé, Montréal

TRILLION[®]
agence immobilière

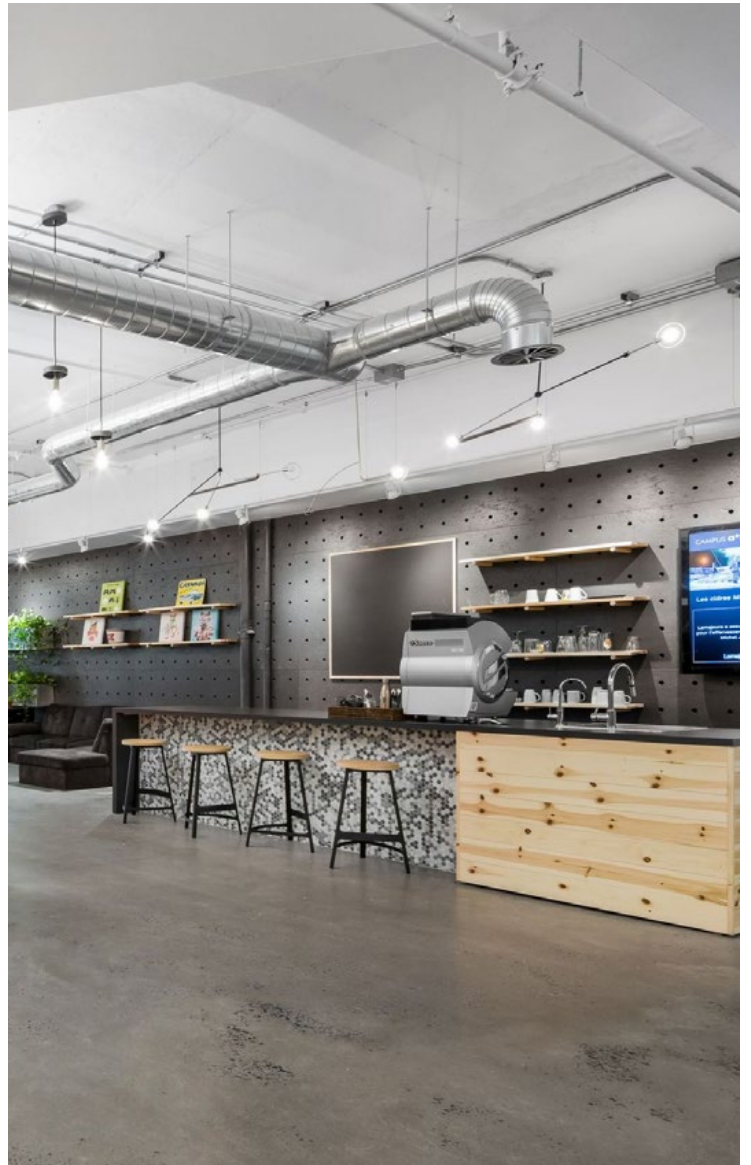


Aménagements modernes



5455, avenue De Gaspé, Montréal

TRILLION[®]
agence immobilière



Bureaux type "Plug & Play"



Localisation

Assurément l'une des meilleures adresses du Mile-End, cet emplacement aux aménagements de style moderne-urbain conviendra parfaitement aux entrepreneurs à la recherche d'un espace collaboratif efficace et stimulant. Son accessibilité aux commodités locales et aux transports en commun en fait un choix idéal pour favoriser une culture de collaboration et d'innovation.



Situé au cœur du dynamique quartier du Mile-End à Montréal, cet espace “Plug and Play” se distingue par sa flexibilité exceptionnelle et sa luminosité incomparable, offrant bien plus qu’une simple localisation centrale.

TRILLION®
agence immobilière



5455, avenue De Gaspé, Montréal
À SOUS-LOUER

Contactez-nous

Courtage immobilier Trillion Inc.
215-655, promenade du Centropolis
Laval (Québec) H7T 0A3

514.289.8222

agencetrillion.com